



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Об утверждении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Профсоюзной, шоссе Кинешемским, границей территориальной зоны размещения объектов здравоохранения Д-3, проездом до улицы Профсоюзной

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 6 пункта 4 постановления Администрации Костромской области от 4 апреля 2022 года № 147-а «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах», Правилами землепользования и застройки города Костромы, утвержденными постановлением Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1130, руководствуясь частью 2 статьи 37, статьей 42, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Профсоюзной, шоссе Кинешемским, границей территориальной зоны размещения объектов здравоохранения Д-3, проездом до улицы Профсоюзной, утвержденную постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2020 года № 2266 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 21 сентября 2022 года № 1798, от 18 сентября 2023 года № 1738, от 24 ноября 2023 года № 2383), в виде изменений в проект межевания территории.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Костромы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и вступает в силу после официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Костромы

А. В. Смирнов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
города Костромы
от декабря 2025 года №

ИЗМЕНЕНИЯ
в документацию по планировке территории, ограниченной улицей
Профсоюзной, шоссе Кинешемским, границей территориальной зоны
размещения объектов здравоохранения Д-3, проездом до улицы Профсоюзной

1. Внести в основную часть проекта межевания территории, ограниченной улицей Профсоюзной, шоссе Кинешемским, границей территориальной зоны размещения объектов здравоохранения Д-3, проездом до улицы Профсоюзной, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 27 ноября 2020 года № 2266 (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации города Костромы от 21 сентября 2022 года № 1798, от 18 сентября 2023 года № 1738, от 24 ноября 2023 года № 2383), следующие изменения:

1.1. главы 1-3 исключить;

1.2. таблицу 2 главы 3.2 «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд» изложить в следующей редакции:

«Таблица 2

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, м ²	Местоположение земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5
1.	:3У9	28 766	Костромская область, город Кострома, шоссе Кинешемское	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2.	:3У10	22 325	Костромская область, город Кострома, улица Валентины Плетневой	Образуется в 2 этапа. 1 этап - перераспределение земельного участка с кадастровым номером 44:27:070401:204 и земель, государственная собственность на которые не разграничена (сведения об образуемом земельном участке представлены в таблице 27);

				2 этап - объединение земельного участка с кадастровым номером 44:27:070401:236 и земельного участка, образованного в 1 этапе, при условии регистрации права муниципальной собственности на земельный участок с кадастровым номером 44:27:070401:236
3.	:ЗУ11	728	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
4.	:ЗУ12	9 726	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5.	:ЗУ13	2 758	Костромская область, город Кострома	Образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:070401:220 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
6.	:ЗУ14	6 558	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
7.	:ЗУ15	2 351	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
8.	:ЗУ16	213	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
9.	:ЗУ17	787	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
10.	:ЗУ18	2811	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11.	:ЗУ19	511	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
12.	:ЗУ20	12172	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
13.	:ЗУ21	263	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
14.	:ЗУ22	30499	Костромская область, город Кострома	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
15.	:ЗУ23	10260	Костромская область, город	Образуется в 2 этапа. 1 этап: Образование земельного

			Кострома, улица Профсоюзная	участка площадью 10249 квадратных метров путем раздела земельного участка с кадастровым номером 44:27:070402:241 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах 2 этап: Перераспределение образованного в 1 этапе земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена
--	--	--	--	--

».